Главному редактору

газеты «Вечерний Ставрополь»

М.Ю. Василенко

Доваторцев ул., № 28/30,

г. Ставрополь

О направлении

информационного сообщения о

проведении публичных слушаний

Уважаемый Михаил Юрьевич!

 В целях информирования жителей города Ставрополя администрация города Ставрополя направляет Вам для опубликования в ближайшем номере информационное сообщение о проведении публичных слушаний.

 Приложение: на 5 л. в 1 экз.

Заместитель главы администрации

города Ставрополя, руководитель

комитета градостроительства

администрации города Ставрополя А.В. Уваров

Г.А. Ленцов

23-12-33

СООБЩЕНИЕ

о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства (при наличии) и предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в городе Ставрополе

 Комиссия по землепользованию и застройке города Ставрополя, созданная постановлением администрации города Ставрополя от 02 августа 2011 г. № 2119, сообщает о проведении публичных слушаний по следующим вопросам:

На рассмотрение будут представлены следующие вопросы:

**I**. Вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства (при наличии), расположенных в городе Ставрополе:

1. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, улица Бударская, 34; вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства (индивидуальный жилой дом); заявитель – Борисенко Владимир Николаевич; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

2. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – город Ставрополь, квартал 528, улица 45 Параллель, 2, гараж 52; вид разрешенного использования – для иных целей; заявитель – Овсянников Александр Григорьевич; запрашиваемый вид использования – обслуживание автотранспорта.

3. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – город Ставрополь, дачное некоммерческое товарищество «Станкостроитель 1-Центр», № 647; вид разрешенного использования – под сад; заявитель – Акопян Валентина Леонидовна; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

4. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – город Ставрополь, кв-л 311, улица Селекционная станция, 4а; вид разрешенного использования – «-»; заявитель – Александрова Элен Валерьевна, Чернов Игорь Иванович; запрашиваемый вид использования – производственное здание с производственной деятельностью класса санитарной вредности не выше V.

5. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – город Ставрополь, улица Макаренко, 42; вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства; заявитель – Калугин Михаил Викторович; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

6. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, проспект Кулакова с кадастровым номером 26:12:010201:145; вид разрешенного использования – для организации торговли строительными материалами; заявитель – общество с ограниченной ответственностью фирма «Илан»; запрашиваемый вид использования – объекты придорожного сервиса.

7. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – город Ставрополь, улица Доваторцев, 63а в квартале 524; вид разрешенного использования – для продолжения строительства автомойки; заявитель – Мацак Анатолий Александрович; запрашиваемый вид использования – объекты придорожного сервиса, деловое управление, магазины.

8. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – город Ставрополь, кв-л 279, тер. ГСК «Лесной», г-ж 174; вид разрешенного использования – для организации гаражно-строительного кооператива «Лесной»; заявитель – Гаазов Александр Васильевич; запрашиваемый вид использования – обслуживание автотранспорта.

9. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, улица Достоевского, 52а в квартале 209; вид разрешенного использования – строительство многоквартирного жилого дома (4-9 этажей); заявитель – ООО СУ «СтройГрад-1»; запрашиваемый вид использования – среднеэтажная жилая застройка, обслуживание автотранспорта.

10. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – город Ставрополь, проезд 1 Юго-Западный, 2/1 в квартале 437; вид разрешенного использования – бытовое обслуживание (объекты обслуживания населения); заявитель – Сахарова Светлана Анатольевна; запрашиваемый вид использования – объекты придорожного сервиса.

11. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – город Ставрополь, улица Пирогова, 15б в квартале 526; вид разрешенного использования – под кафе «Версаль» с летней площадкой; заявитель – общество с ограниченной ответственностью фирма «Сафари»; запрашиваемый вид использования – гостиничное обслуживание.

12. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – город Ставрополь, улица Чехова, 85/15 в квартале 214; вид разрешенного использования – для использования в целях индивидуальной жилой застройки; заявитель – Шушпанова Ольга Владимировна, Савенко Наталья Владимировна, Наумец Игорь Алексеевич, Петрова Антонина Кирилловна, Белозерова Ирина Александровна, Белозерова Марья Андреевна, Стрелков Игорь Васильевич, Аванесян Эрик Иванович, Аванесян Нонна Александровна, Алфимов Владимир Сергеевич, Долгий Сергей Владимирович, Долгая Екатерина Александровна, Гриценко Сергей Дмитриевич, Скопцова Валентина Васильевна, Салова Дарья Александровна, Замковой Александр Юрьевич, Замковая Виктория Владимировна, Желебовский Сергей Викторович, Таратухин Алексей Сергеевич, Гадяцкий Максим Николаевич, Звягина Светлана Анатольевна, Овчаренко Нина Алексеевна, Анненко Сергей Георгиевич, Екимянц Ирина Александровна, Зиборов Александр Владимирович, Зиборова Анастасия Витальевна, Кастерин Олег Сергеевич, Рубан Александр Иванович, Филиппенко Светлана Анатольевна, Мартиросян Марина Викторовна, Холодько Татьяна Алексеевна, Холодько Александр Анатольевич, Мартиросян Алексей Георгиевич, Шабельников Роман Владимирович, Грекова Дарья Владимировна, Попов Николай Иванович, Черкасов Александр Андреевич, Суслова Валентина Федоровна, Коваленко Александр Алексеевич, Аврамчук Ольга Николаевна, Малев Андрей Александрович, Ратнер Людмила Владимировна, Галчунова Ирина Николаевна, Гладков Евгений Юрьевич, Зобнина Мария Владимировна, Косинова Татьяна Алексеевна, Багатырова Патимат Сулеймановна, Погосян Аркадий Рачикович, Котлярова Оксана Васильевна, Земцев Анатолий Валентинович, Ходжаян Жанетта Владимировна, Титух Алла Викторовна, Светличный Владимир Викторович, Макиян Рузанна Борисовна, Макиян Эдуард Беникович, Макиян Ангелина Эдуардовна, Макиян Диана Эдуардовна, Макиян Артем Эдуардович, Кривуля Мария Ивановна, Медведская Валентина Ивановна, Хитрикова Лариса Андреевна, Земцева Александра Анатольевна, Мищенко Ольга Анатольевна, Чернавин Вячеслав Николаевич, Тарасенко Роман Георгиевич, Бочарникова Елена Александровна, Белозерова Валерия Андреевна, Зиберов Александр Васильевич, Зиберова Татьяна Валентиновна; запрашиваемый вид использования – под многоквартирный жилой дом.

13. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – город Ставрополь, улица Бакинская, 27 в квартале 430; вид разрешенного использования – для продолжения строительства индивидуального жилого дома; заявитель – Хворостова Светлана Вячеславовна, Федянина Татьяна Владимировна, Меньшова Вера Александровна, Головко Полина Сергеевна, Мельник Дарья Сергеевна, Евченко Олег Владимирович, Мельник Никита Сергеевич, Леонов Георгий Алексеевич, Баланова Людмила Геннадьевна, Порошина Татьяна Николаевна, Распопова Ольга Николаевна, Никитин Илья Олегович, Подина Елизавета Вадимовна, Никитина Инна Николаевна, Лотарева Елена Павловна, Ледовская Нина Николаевна, Махотин Федор Михайлович, Никульников Виктор Иванович, Олейникова Анна Григорьевна, Кольцова Валентина Николаевна, Бубликова Валентина Васильевна, Головко Виталий Викторович, Курса Татьяна Владимировна, Колесник Светлана Юрьевна; запрашиваемый вид использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

14. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – город Ставрополь, улица Чехова, 180 в квартале 211; вид разрешенного использования – для продолжения строительства спортивного комплекса (литер «А» - фитнес центр); заявитель – Казанокова Белла Хамзетовна; запрашиваемый вид использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

15. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, улица Западный обход; вид разрешенного использования – парки, скверы; заявитель – Зубцова Ирина Ивановна; запрашиваемый вид использования – среднеэтажная жилая застройка.

16. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – город Ставрополь, улица Доваторцев, 54/2 в квартале 434; вид разрешенного использования – для продолжения строительства торгово-технического комплекса; заявитель – Аванесян Юрий Владиславович; запрашиваемый вид использования – объекты придорожного сервиса.

**II**. Вопросы о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории города Ставрополя:

17. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, улица Биологическая, 18г в квартале 263 с кадастровым номером 26:12:031812:26, территориальная зона – П-1 «Зона промышленных объектов»; заявитель – Айбазов Руслан Абдыкеримович; существующий вид разрешенного использования – под нежилыми зданиями (литер «Р», «Р1», «Р3» - производственное, склад); запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства: для размещения котельной на земельном участке (от границы земельного участка с северной стороны - на расстоянии 4,27 м, от границы земельного участка с западной стороны - на расстоянии 1 м).

Публичные слушания состоятся 22 декабря 2017 года в 11 час. 00 мин. в здании администрации города Ставрополя по адресу: город Ставрополь, проспект Карла Маркса, № 96, малый зал заседаний (кабинет 206).

В публичных слушаниях могут участвовать жители города Ставрополя, обладающие избирательным правом и проживающие на территории муниципального образования города Ставрополя, а также иные заинтересованные лица (далее - участники публичных слушаний).

Участники публичных слушаний вправе участвовать в публичных слушаниях в целях обсуждения указанных вопросов посредством подачи в письменной форме замечаний и предложений в комиссию по землепользованию и застройке города Ставрополя, а также личного участия в публичных слушаниях. Поступившие замечания и предложения будут внесены в протокол публичных слушаний и учтены при подготовке заключения о результатах публичных слушаний.

Замечания и предложения по вынесенным вопросам представляются в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком), должны быть логично изложены за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации и даты подготовки предложений, в комиссию по землепользованию и застройке города Ставрополя в рабочие дни с 9 час. 00 мин. до18 час. 00 мин. по 21 декабря 2017 года включительно по адресу: ул. Мира, № 282/а, каб. 42.

Гражданам, явившимся на публичные слушания 22 декабря 2017 года, необходимо иметь при себе паспорт или иной документ, удостоверяющий личность. Представители юридических лиц, общественных и иных организаций, осуществляющих деятельность на территории города Ставрополя, участвуют в публичных слушаниях при наличии надлежащим образом оформленных и подтвержденных полномочий.

Заместитель главы администрации

города Ставрополя, руководителя

комитета градостроительства

администрации города Ставрополя А.В. Уваров